

AMO Qualité de l'air intérieur - La Maillerie, L'Etoffe

Certifications

Promoteur - Nhood & Nacarat

Localisation : ZAC la Maillerie Villeneuve d'Ascq

Superficie : 41 logements

Typologie d'ouvrage : Logements libres

Neuf

Architectes : De Alzua + / Projex (Bureau d'étude)

Date de livraison : 2022

Certifications :

- IntAIRieur
- RT 2012
- NF Habitat
- Biodivercity Ready

Programme

Construction de 41 logements collectifs sur l'ancien site de La Maillerie, à l'interface des communes de Croix et de Villeneuve d'Ascq, au sein d'une vaste zone de reconversion industrielle, sur l'ancien site des 3 suisses. Le quartier de La Maillerie est pensé comme un lieu de vie initiateur de lien social associant des initiatives collectives. Favorisant les engagements en faveur de la biodiversité, de la mobilité douce et de l'agriculture urbaine.

Missions d'ELAN

Le lot qui concerne l'ETOFFE a fait l'objet d'une labellisation INTAIRIEUR. ELAN est AMO qualité de l'air et accompagne l'équipe de MOE à l'obtention du label Intairieur : • Sensibilisation dès la phase programme : MO, conception MOE, BET et réalisation ont été sensibilisés via des affichages et réunions spécifiques • Protection des pollutions liées au site (pollution des sols, routes à proximité) • Prescription pour l'équipement des logements : ventilation, matériaux avec étiquette A+ • Mesures à la livraison du projet (qualité de l'air et des systèmes de ventilation) • Certification : RT2012 -20% / NF Habitat / intAIRieur / BiodiverCity® Ready à l'échelle du quartier

