

AMO Déconstruction et Conception circulaire - Rénovation de bureaux

Économie circulaire

Promoteur - Gecina

Localisation : Montrouge

Superficie : 18 000 m²

Réhabilitation

Date de livraison : 2021 - 2023

Programme

Le site de Montrouge est constitué de deux bâtiments: Porte Sud d'environ 12 000 m² et Inedys d'environ 6 000 m². Le projet consiste à une restructuration globale de l'ensemble immobilier incluant une déconstruction de 3 000 m² et la réalisation de 3 extensions en ossature bois.

Missions d'ELAN

Elan accompagne la mise en place d'une démarche d'économie circulaire en assurant l'intégration du réemploi et des matières recyclées au sein ce projet. Il s'agit d'identifier les opportunités d'approvisionnement en matériaux issus de l'économie circulaire et d'accompagner leur mise en œuvre. De mettre en place une démarche Zéro Déchet Ultime sur le chantier pour maximiser la valorisation matière.

Objectifs : Intégration à hauteur de 3% des coûts travaux de produits et matériaux issus de l'économie circulaire
Résultats en déconstruction : Le réemploi a permis d'éviter la production estimée de 25 kg eq CO₂/m².

gec1na



Photos :  Geicina